

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Projektējamais objekts, atbilstoši Ķekavas novada teritorijas plānojumam, atrodas jauktas sabiedriskās un darījumu apbūves teritorijā. Zemes gabals, pieslēdzas pie Skolas ielas, atrodas blakus Ķekavas pirmskolas ēkai, kā arī atrodas Valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa aizsardzības zonā (Doles luterāņu baznīca).

Projekta risinājums veidots ap esošo vēsturisko palīgēku, kas paredzēta kā projektējamā būvobjekta kodols - ap kuru izveidota jaunā ēka. Esošo piebūvi minētajai vēsturiskai ēkai paredzēts nojaukt. Tāpat paredzēts nojaukt ēkas jumta konstrukciju un piebūvi, kā arī vienu iekšējo sienu. Projektējamo būvapjomu paredzēts veidot atbilstoši esošam apjomam - taisnstūra formas virzienā uz Ķekavas upītes pusi, tur no jauna izbūvējot cokolstāva apjomu.

Perspektīvā - projektējamais apjoms paredzēts kā paredzamā kompleksa sastāvdaļa, kas veidojas no esošās sākumskolas pārprofilēšanas par mākslas skolu, esošā stadiona un Ķekavas upītei pieguļošās perspektīvās parka zonas. Iekšpagalms paredzēts kā viens no galveniem gājēju plūsmas virzieniem no Ķekavas centrālās daļas virzienā uz parka zonu. Pagalma zemes līmeni paredzēts pazemināt līdz vēsturiskajam, lai varētu saglabājamā ēkā esošo grīdas līmeni kā 0,000 atzīmi arī projektējamā ēkā.

IZMANTOTIE DOKUMENTI UN NORMATĪVI:


- LBN 003-15 "Būvklimatoloģija"
- LBN 207-15 "Ģeotehniskā projektēšana"
- LBN 208-15 "Publiskās būves"
- LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība"
- LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformēšana"
- LBN 205-15 "Mūra būvkonstrukciju projektēšana"
- LBN 002-15 “Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika”
- LBN 203-15 “Betona būvkonstrukciju projektēšana”

PIEZĪMES:

- Visi izmēri doti mm, augstuma atzīmes - metros, visus rasējumus skatīt kopumā ar pārējo projekta doku- mentāciju un būvniecības procesu regulējošiem normatīviem;
- Visi izmēri būvprojektā piesaistīti attiecībā pret esošā bērnudārza apjoma ārsienu ārējo plakni;
- Detalizētus mezgļus un pielietojamo materiālu risinājumus un izmērus būvniecības gaitā precizēt ar projekta autoru autoruzraudzības kartībā pirms konkrēto darbu uzsākšanas objektā, vai izstrādājumu, iekārtu un materiālu pasūtījuma veikšanas;
- Projektā dots principiāls konstrukciju risinājums, ko nepieciešams detalizēt būvniecības gaitā autoruzraudzības kārtībā ņemot vērā konkrētā ražotāja izstrādājumu tehniskos parametrus;
- Materiālu specifikācijās iekļauti tikai galveno būvmateriālu apjomi - būvdarbu izmaksu aprēķinā jāietver visi darbu un materiālu apjomi kopumā, ieskaitot palīgmateriālus un darbus, lai nodrošinātu pilnīgu būvdarbu realizāciju un objekta nodošanu ekspluatācijā atbilstoši projekta kopējam risinājumam.

Raseējumu saraksts	
Lapa	Nosaukums
AR - 1	Vispārīgie rādītāji
AR - 2	Cokolstāva plāns
AR - 3	Pirmā stāva pāns
AR - 4	Otrā stāva plāns
AR - 5	Jumta plāns
AR - 6	Fasādes 1-15 un 15-1
AR - 7	Fasādes F-A un A-F
AR - 8	Griezums A-A
AR - 9	Griezums B-B
AR - 10	Logu iebūves shēma
AR - 11	Grīdu konstrukcijas uzbūve
AR - 12	Sienu un jumta konstrukcijas uzbūve
AR - 13	Pamatu-grīdas-sienas mezgls
AR - 14	Margas uzbūve
AR - 15	Fasādes krāsu pase
AR - 16	Vizualizācijas
AR - 17	Apdares darbu tabulas
AR - 18	Apdares darbu tabulas
AR - 19	Logu un durvju specifikācija
IE-1	Biroja noliktavas plauktu sistēma
IE-2	Garderobes konstrukcija

Šī būvprojekta ARHITEKTŪRAS daļas risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīvu un citu normatīvo aktu, kā arī tehnisko vai īpašo noteikumu prasībām.	
Būvprojekta daļas vadītājs	Ivars Bebris, 1-00029 (vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)
_____ (datums)	_____ (paraksts)

 <div>REG. NR. 4000 329 8105, BŪVKOM. NR.2576-R</div>		Pasūtītājs:	Ķekavas novada pašvaldība Reģ. Nr. 90000048491, Gaismas iela 19 k-9, Ķekava	Pas. Nr.	Arh. Nr.
SIA "PAŠVALDĪBU EKONOMISKĀS ATTĪSTĪBAS FONDS"		Būvobjekts:	Ķekavas novada jaunu ideju centrs, Skolas iela 2, Ķekava	37/16	
Preses iela 2, Ogre, LV - 5001, e-pasts: peaf@peaf.lv, tālr. +371 65023121		Rasējums:	Vispārīgie rādītāji	Izmaiņas BP	b/m
BP daļas vadītājs:	I. Bebris			Lapa	Lapu sk.
Tehn.izstrādātājs:	I.Bebris			AR - 1	